

BOMIDTVEST

Referat bestyrelsesmøde 23. september 2014

Deltagere: Bjarne Andersen, Ole Olesen, Elin Kragelund, Bente Madsen, Lisbeth Rudbeck, Erik Sørensen, Flemming Madsen og Per Dyhr Jensen

Afbud: Dorthe Sørensen

1. Godkendelse af og underskrift på referat fra sidste møde.

Godkendt og underskrevet

2. Fremlæggelse og underskrift revisionsprotokol

Ingen

3. Evaluering af repræsentantskabsmøde

Stor ros til Erik Sørensen som blev valgt til dirigent. En opgave han løste flot

Aftenen forløb godt og alle var klædt på til at kunne svare på spørgsmål

4. Dato for indvielse af ny domicil herunder hvem der skal inviteres samt dato

Bestyrelsen besluttede at holde åben hus fredag den 5. december 2014

Fra kl. 12-13 inviteres dem som har haft noget med byggeriet at gøre samt samarbejdspartnere

Fra kl. 13-14 skal der være åben hus for beboerne mv. Der sendes en invitation til afdelingsbestyrelserne som får til opgave at meddele øvrige beboer at der er åben hus. Endvidere skal det på vores hjemmeside

5. Godkendelse af budget 2015 for selskab og afdelinger

Per gennemgik budgetterne. Erik spurgte til stigningen i administrationsbidraget

Budget for selskab samt for afdelingerne blev enstemmigt godkendt

Afdeling 111 vil ikke godkende budget og dette er sendt til Ringkøbing-Skjern kommune

6. Byggeprojekter, igangværende samt nye projekter til godkendelse

Projektet på Møllegade og i Engesvang har været til drøftelse i byrådet i Ikast-Brande. De har lavet en principiel godkendelse forudsat at der er nogle forhold som bliver opfyldt. Bestyrelsen godkendte at der fortsat arbejdes med projekterne

7. Status helhedsplaner

Per orienterede om den boligsociale helhedsplan som er færdig.

Bestyrelsen godkendte den boligsociale helhedsplan som også er godkendt af Ikast-Brande kommune samt Ikast Andelsboligforening.

Helhedsplanen sendes til Landsbyggefonden til endelig godkendelse.

Ikast

Underskrift med entreprenøren vedr. område C forventes at ske den 24. oktober 2014. Tidsplan er p.t. med opstart i Sdr. 23-29 den 5. januar 2015 og Sdr. 21 den 10. februar 2015.

Der har været licitation for område B den 6. oktober 2014, og det forventes at indgå kontrakt med CC Contractor a/s.

Der laves et nyhedsbrev til afdeling 630 i uge 44, hvor der informeres om tidsplan mm

Område C indkaldes til informationsmøde onsdag, den 26. november kl. 17 med deltagelse af entreprenør og rådgiver.

Der afholdes ekstraordinært beboermøde den 12. november for afstemning om den boligsociale helhedsplan.

Skjern – kører planmæssigt
Videbæk – kører planmæssigt

8. Status områder med tomgangsboliger og konkurs

Enkelte lån er ikke betalt. Nykredit har igen givet henstand til 31. december 2014. Vi mangler at høre fra RD

Landsbyggefonden kommer på besigtigelse den 3. december 2014. De skal se de tomme boliger på Thyholm samt de tomme boliger i Rinkøbing-Skjern kommune

9. Eventuelt

Ingenting

Bjarne Andersen

Bente Madsen

Dorthe Sørensen

Elin Kragelund

Ole Olesen

Lisbeth Rudbeck

Erik Sørensen