

## **BOMIDTVEST**

Referat bestyrelsesmøde 6. oktober 2016

Deltagere: Bjarne Andersen, Hanne Knudsen, Bente Madsen, Lisbeth Rudbeck, Erik Sørensen, Dorthe Sørensen, Elin Kragelund, Jette Wurts, Flemming Madsen og Per Dyhr Jensen

### **1. Godkendelse af og underskrift på referat fra sidste møde.**

Godkendt og underskrevet

### **2. Fremlæggelse af revisionsprotokoller**

Ingen

### **3. Godkendelse af budget 2016 for selskab og afdelinger**

JW fremlagde budget 2017 for Bomidtvost og budgetter 2017 for afdelinger

Der var få uddybende spørgsmål hvorefter budget for Bomidtvost samt budgetter for afdelingerne blev herefter godkendt

### **4. Byggeprojekter**

Flemming gennemgik igangværende byggeprojekter for Møllegade i Ikast og Engesvang

Bestyrelsen tog dette til efterretning

### **5. Status helhedsplaner**

Flemming orienterede om status på helhedsplansprojekterne

Der er udfordringer med nogle konkrete arbejder for Østbyens helhedsplan i Ikast. Flemming redegjorde for disse og han fik mandat fra bestyrelsen til at arbejde videre med en løsningsmodel til gavn for projektet og beboerne

Øvrige helhedsplaner:

- Afdeling 81, Skjern nærmer sig sin afslutning
- Afdeling 261, Videbæk er igangsat
- Afdeling 13, Tjørring der har beboermødet godkendt helhedsplan
- Afdeling 430, Vinderup der arbejdes på nedrivning samt reducering af boliger fra 60 til 30 enheder
- 

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning

## 6. Status områder med tomgangsboliger og konkurs herunder salg af boliger

Alle parter har givet tilsagn omkring kapitaltilførsel, nu mangler endelig godkendelse om salg fra ministeriet.

Efter mødet har ministeriet givet tilsagn vedrørende salg boliger på Thyholm

## 7. Eventuelt

**Tirsdag den 17. januar 2017 kl. 17** er der fællesmøde med byrådet i Ikast-Brande og Ikast Andelsboligforening vedrørende den Boligsociale helhedsplan i Ikast. **Sted fælleshuset, Islandsgade 3**

Der arbejdes med at få TADAA til Skjern i afdeling 81

Ældreboligerne i Ikast-Brande kommune har været i udbud. Kommunen valgte selv at administrere boligerne efter de havde fremsendt et "kontrol" bud

Afdelingsmøderne er alle forløbet godt. Totalt var der dog kun mødt ca. 17% frem til møderne. Umiddelbart ikke mange så derfor arbejdes der på forskellige tiltag til ændring af arbejdsgangene omkring mødeafholdelserne

Da portoen er steget forholdsvis meget arbejdes på forskellige løsninger til at overgå fra traditionel brevudsendelse til elektronisk udsendelse. Dette vil betyde besparelser på driften.

Der var ønske om en studietur. Bjarne og Per vil komme med forskellig oplæg

**Julefrokosten blev fastsat til fredag den 13. januar 2017 kl. 18 på Hereford**

---

**Bjarne Andersen**

---

**Bente Madsen**

---

**Dorthe Sørensen**

---

**Elin Kragelund**

---

**Hanne Knudsen**

---

**Lisbeth Rudbeck**

---

**Erik Sørensen**